



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ
Ταχ. Κώδικας : 270 65
Τηλέφωνο : 26240 22529
Πληροφορίες : Δ.Κουρνούτος, Σ.Χρονοπούλου,
E-Mail : Χ.Σπηλιόπουλος
: efahle@culture.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 2/2026

«Παροχής υπηρεσιών καθαριότητας σε Μουσεία, Αρχαιολογικούς Χώρους και Γραφεία αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ηλείας»

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηλείας, Περιφερειακή Υπηρεσία της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού, διακηρύσσει ανοικτό δημόσιο ηλεκτρονικό διαγωνισμό με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφοράς βάσει τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 4412/2016, για την επιλογή αναδόχου για την «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε Μουσεία, Αρχαιολογικούς Χώρους και Γραφεία αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ηλείας».

Επωνυμία και Διεύθυνση της Αναθέτουσας Αρχής – Επικοινωνία :

Υπουργείο Πολιτισμού/Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηλείας,
Αρχαία Ολυμπία Τ.Κ. 27065,
Τηλέφωνο: 2624022529, 2624023753,
Ηλ. Ταχυδρομείο: efahle@culture.gr ,
Ιστότοπος: <http://www.culture.gov.gr>

Είδος και κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής:

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι Υπουργείο, αποτελεί κεντρική κυβερνητική αρχή (ΚΚΑ) και ανήκει στη Γενική Κυβέρνηση.

Είδος Σύμβασης:

Υπηρεσίες. Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα. Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Αντικείμενο σύμβασης/Κωδικός CPV:

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, σε Μουσεία, Αρχαιολογικούς Χώρους και Γραφεία αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ηλείας με Κωδικό: CPV: 90910000-9 «Υπηρεσίες καθαρισμού».

Τόπος παροχής υπηρεσιών

Μουσεία, Αρχαιολογικοί Χώροι και Γραφεία αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ηλείας και συγκεκριμένα: του Αρχαιολογικού Μουσείου Ολυμπίας, του Μουσείου Ιστορίας των Ολυμπιακών Αγώνων της Αρχαιότητας, του Αρχαιολογικού Χώρου Αρχαίας Ολυμπίας, του Αρχαιολογικού Μουσείου Πύργου, του Μουσείου - Χώρου Κάστρου Χλεμούτσι, του Αρχαιολογικού Χώρου Ναού Επικούριου Απόλλωνα Βασών, του Αρχαιολογικού Μουσείου Ήλιδας και στους χώρους του κτιρίου ΣΠΑΠ II (γραφεία αναθέτουσας αρχής).Κωδικός NUTS: EL633.

Προϋπολογισμός

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 294.287,34€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, τελική εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: 364.916,30€.

Πηγή χρηματοδότησης - Τρόπος πληρωμής

Φορέας χρηματοδότησης είναι το Υπουργείο Πολιτισμού. Η σύμβαση περιλαμβάνεται η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, σε Μουσεία, Αρχαιολογικούς Χώρους και Γραφεία αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ηλείας. Η σύμβαση χρηματοδοτείται από τον Προϋπολογισμό Εξόδων του Ειδικού Φορέα 1022-204-000000 με Αναλυτικό Λογαριασμό Εξόδων 2420204001 του Τακτικού Προϋπολογισμού του ΥΠΠΟ.

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικά με μηνιαία καταβολή του 100% της αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν κατά τον προηγούμενο της πληρωμής μήνα.

Διάρκεια της σύμβασης - προθεσμία εκτέλεσης

Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται από τη σύναψή της και έως τη συμπλήρωση είκοσι τεσσάρων (24) μηνών.

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 217 του Ν. 4412/2016.

Παροχή ασφάλειας και εγγυήσεις

Κατατίθεται από τους προσφέροντες εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού 5.885,75€. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής πρέπει να έχει χρονική ισχύ τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες μετά τον χρόνο λήξης ισχύος της προσφοράς.

Είδος διαδικασίας - Κριτήριο ανάθεσης

Ηλεκτρονικός ανοικτός διαγωνισμός με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής.

Δικαίωμα συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής παρέχεται σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα, σύμφωνα με το άρθρο 25 του Ν.4412/2016.

Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τον διαγωνισμό ο διαγωνιζόμενος εφόσον συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/2016, Απαγορεύεται η ανάθεση της παρούσας σύμβασης, σε:

- α) Ρώσο υπήκοο ή φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα που έχει την έδρα του στη Ρωσία
- β) νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του 50 % οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου· ή
- γ) φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας αναφερόμενης στο στοιχείο α) ή β) της παρούσας παραγράφου, συμπεριλαμβανομένων, όταν αντιστοιχούν σε περισσότερο από το 10 % της αξίας της σύμβασης, των υπεργολάβων, προμηθευτών ή οντοτήτων (τρίτων) στις ικανότητες των οποίων στηρίζεται, κατά την έννοια των οδηγιών για τις δημόσιες συμβάσεις.

Κριτήρια Επιλογής

Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο εμπορικό ή επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία .

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η παραπάνω απαίτηση πρέπει να καλύπτεται από κάθε ένα μέλος της ένωσης.

Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν μέσο ειδικό ετήσιο κύκλο εργασιών κατά τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις ποσού τουλάχιστον ίσο με το 45% της εκτιμώμενης αξίας της παρούσας σύμβασης (132.654,30 €).

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα:

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται επί ποινή αποκλεισμού: α) να έχουν εκτελέσει προσηκότως και επιτυχώς κατά τα τελευταία τρία έτη τουλάχιστον μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού, αξίας τουλάχιστον ίσης με το 45% της εκτιμώμενης αξίας της παρούσας σύμβασης (132.654,30 €).

β) να διαθέτουν το απαιτούμενο προσωπικό για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Παραρτήματος Ι της διακήρυξης.

γ) να διαθέτουν τον απαιτούμενο εξοπλισμό (μηχανικά και τεχνικά μέσα) για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Παραρτήματος Ι της διακήρυξης. Επισημαίνεται ότι τα υλικά μέσα (πλην όσων αναφέρονται ρητώς στο ως άνω Παράρτημα) για την εκτέλεση της παρούσας (απορρυπαντικά καθαριότητας και άλλα αναλώσιμα) θα παρέχονται από τον ανάδοχο.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από όλα τα μέλη της ένωσης.

Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης:

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με το πρότυπο για τη διασφάλιση ποιότητας ISO 9001:2015, ή ισοδύναμο.

Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, οι οποίοι εδρεύουν και σε άλλα κράτη – μέλη, σύμφωνα με τον Κανονισμό 765/2008. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.

Συμβατικά τεύχη

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (αρ. συστήματος 474028), καθώς και μέσω της ηλ. ιστοσελίδας του ΥΠΠΟ (<http://www.culture.gov.gr>).

Τόπος - Χρόνος διενέργειας διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών είναι η 21/07/2026 και ώρα 15:00.

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (www.promitheus.gov.gr), στις 22/07/2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ

Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα. Οι προσφορές, τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτές, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα σχετικά με τη μη ύπαρξη λόγου αποκλεισμού και την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας
Ερωφίλη Ίρις Κόλλια
Αρχαιολόγος